

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24.03.2017

г. Ставрополь

№ 496

О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Ставрополе, утвержденное постановлением администрации города Ставрополя от 16.12.2015 № 2847

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Ставрополе, утвержденное постановлением администрации города Ставрополя от 16.12.2015 № 2847 «О межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Ставрополе», следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Межведомственная комиссия создана в целях проведения оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7<sup>1</sup> Положения (далее – помещение).»;

2) в пункте 4 слова «правовым актом, издаваемым главой администрации города Ставрополя» заменить словами «постановлением администрации города Ставрополя»;

3) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Межведомственная комиссия рассматривает поступившие заявления и документы, предусмотренные пунктом 45 Положения, либо заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам,

отнесенным к их компетенции, в течение 30 дней с даты их регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 47 Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 45 Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия межведомственная комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.

При выявлении оснований, установленных пунктом 7<sup>1</sup> Положения, межведомственная комиссия в течение 7 дней с даты регистрации представленных заявления и документов направляет их в комиссию, созданную органом исполнительной власти Ставропольского края в соответствии с абзацем вторым пункта 7 Положения, и уведомляет заявителя о переадресации либо возвращает без рассмотрения заявление и документы, в случае если указанная комиссия не создана.»;

4) дополнить пунктом 7<sup>1</sup> следующего содержания:

«7<sup>1</sup>. В случае проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки жилого помещения в соответствии с решением, принятым на основании указанного в пункте 47 Положения заключения, межведомственная комиссия в течение 30 дней после уведомления собственником жилого помещения или уполномоченным им лицом об их завершении проводит осмотр жилого помещения, составляет акт обследования и принимает соответствующее решение, которое доводит до заинтересованных лиц.»;

5) дополнить пунктом 7<sup>2</sup> следующего содержания:

«7<sup>2</sup>. В случае принятия межведомственной комиссией решения о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения, результаты такого обследования приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение межведомственной комиссии.

Повторное рассмотрение представленных заявления и документов осуществляется межведомственной комиссией не позднее 30 дней с даты регистрации результатов дополнительного обследования оцениваемого помещения.»;

б) в пункте 10:

а) в подпункте 4 после слов «членов межведомственной комиссии» дополнить словами «, собственника жилого помещения (уполномоченное им лицо)»;

б) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) направляет подписанное межведомственной комиссией заключение и представленные на рассмотрение межведомственной комиссии документы в соответствующий федеральный орган исполнительной власти для принятия

решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и издания распоряжения о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ (далее - решение), либо в уполномоченный орган администрации города Ставрополя для подготовки такого решения в порядке, установленном постановлением администрации города Ставрополя;».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Толбатова А.В.

Исполняющий полномочия  
главы города Ставрополя  
первый заместитель главы  
администрации города Ставрополя

А.А. Мясоедов